ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾಸಪ್ಪನವರು.—ಅದನ್ನೆಲ್ಲಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಕೇಳಿ ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಈಗ ಜನರಿಗೆ ಜಮೀನುಗಳೇನಾದರೂ ಬೇಕಾಗಿದ್ದರೆ ಡೇಟ್‌ಗ್ರೂ ಯಾವುದು, ಅಮೃತಮಹಲ್ ಕಾವಲು ಯಾವುದು ಎಂಬುದನ್ನೆಲ್ಲಾ ಹೇಗೆ ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೋ ಹಾಗೆ ಇದನ್ನೂ ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಎಂ. ಶಾಮಣ್ಣಗೌಡರು.—Ignorvance of law is no excuse ಎಂದಿರುವುದರಿಂದ, ಜನರು ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಲೇ ಬೇಕಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಇಂಥಾ ವಿಚಾರಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಜಮೀನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆಯೇ, ಅಥವಾ ಪಬ್ಲಿಕ್ ವರ್ಕ್ಸ್ ಡಿಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಥವಾ ರೆವೆನ್ಯೂ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆಯೇ ಎಂಬುದು ಜನರಿಗೆ ಹೇಗೆ ಗೊತ್ತಾಗಬೇಕು?

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾಸಪ್ಪನವರು.—ಅಂಥಾ ಖಾಲಿ ಜಾಗಗಳು ಯಾರಿಗೆ ಸೇರಿರುತ್ತವೆಂದು ಅಂತವನ್ನು ಕೇಳಿದರೆ ಸರ್ಕಾರದವರು ತಿಳಿಸುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಎಂ. ಶಾಮಣ್ಣಗೌಡರು.—ಜಯನಗರದ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ 30 ನಿವೇಶನಗಳಿವೆಯೆಂದೂ ಕುಮಾರ ಪಾರ್ಕಿನಲ್ಲಿ 91 ನಿವೇಶನಗಳಿವೆಯೆಂದೂ ಮತ್ತು ವೈಯ್ಯಾಲಿ ಕಾವಲಿನಲ್ಲಿ 180 ನಿವೇಶನಗಳಿವೆಯೆಂದೂ ತಿಳಿಸಿದ್ದೀರಿ. ಇವು ಪೂರಾ ಟಕ್ಕಾಗಿ ಇರತಕ್ಕವುಗಳೇ?

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾಸಪ್ಪನವರು.—ಈಗ ಅಲ್ಲೆಲ್ಲಾ ಲೇ-ಔಟ್ ಆಗುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಎಂ. ಶಾಮಣ್ಣಗೌಡರು.—ಆ ಕೆಲಸ ಯಾವಾಗ ಆಗುತ್ತದೆ?

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾಸಪ್ಪನವರು.—ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ ಮುಗಿಸರಾಗುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಎಂ. ಶಾಮಣ್ಣಗೌಡರು.—ಅಲ್ಲಿ ತಾವೀಗ ಈ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮುಗಿಸತಕ್ಕ ಬಗ್ಗೆ ಒಬ್ಬರಿಗೇ ಕಂಟ್ರಾಕ್ಟ್ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀರೋ?

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾಸಪ್ಪನವರು.—ನೋಟೀಸ್.

Mr. SPEAKER.—Question No. 107. Sri H. Siddaveerappa. The Hon'ble Member is not present. The question will be treated as unstarred question.

Question No. 120. Sri D. H. Chandrasekharaiya. The Hon'ble Member is not present. This question also will be treated as an unstarred question.

Question No. 143. Sri W. H. Hanumanthappa. The Hon'ble Member is not present. So the question will be treated as an unstarred question. Question No. 153. Sri V. S. Narayana Rao.

Disposal of sites in the New Extension formed by acquisition of Vaiyalikaval by the Bangalore Trust Board.

*Q.—153. **Sri V. S. NARAYANA RAO** (Bangalore City—General).—

Will the Government be pleased to state :—

(*a*) when the Vaiyalikaval was acquired by the Bangalore Trust Board and from whom ;

(*b*) the terms on which these lands were acquired ; what compensation has been paid to the owners of the land ;

(*c*) the extent of land so acquired, into how many building sites they have been converted (please give their dimensions) ;

(*d*) how it is intended to dispose of these sites ; whether any preference will be shown to those who have already acquired sites there ;

(*e*) the number of persons that had purchased sites before the land was acquired by the Trust Board ;

(*f*) the amount so far spent for lay-out ;

(*g*) whether any representation has been received in the matter of the disposal of these sites from Associations or individuals ; the nature of the representation received, if any ;

(*h*) whether any preference will be shown to Government servants of non-gazetted ranks and political sufferers in the disposal of these sites ?

A.—**The Hon'ble Sri H. C. DASAPPA** (Minister for Finance and Industries).—

(*a*) In March 1949, from the persons noted in the statement printed below.

(*b*) (i) The lands were acquired under the provisions of the Land Acquisition Act.

(ii) Awards have been passed at Rs. 3,000 per acre for agricultural lands.

(*a*) (i) 76 acres and 26 guntas.

(ii) Seven hundred and ninety-eight building sites and 32 shop sites of the following dimensions :—

(*a*) 107 sites of $45' \times 90'$
(*b*) 49 sites of $40' \times 70'$
(*c*) 642 sites of $30' \times 45'$
(*d*) 32 shop sites of $15' \times 20'$

(*d*) (i) Sites will be disposed of as follows :—

(*a*) Fifty per cent of the $45' \times 90'$ and $40' \times 70'$ building sites and the shop sites of $15' \times 20'$ will be sold in public auction.

(*b*) The other 50 per cent of $45' \times 90'$ and $40' \times 70'$ sites will be allotted to the *bona fide* displaced site owners. Such of them as remain over after the allotment, will be sold to some of the Military and other deserving applicants possessing no houses or sites.

(*c*) Sites measuring $30' \times 45'$ will be disposed of by lots after calling for applications to those who possess no sites or houses in Bangalore, preference being given while making allotment to the displaced site owners.

(ii) *Vide* answer at (*b*) and (*c*) to Question No. (*d*) (i).

(*e*) Five hundred (according to the claims received in the Office of the Bangalore Trust Board).

(*f*) Rs. 1,64,081.

(*g*) (i) Yes.

(ii) They all generally want to be allotted sites in the New Extension in the place of their sites acquired and are prepared to pay excess charges that may be levied. Some want their lands to be exempted from acquisition.

The people who are occupying insanitary sheds in this area as tenants of former owners want to be given sites in the new lay-out.

(*h*) It is not possible to give any assurance regarding this. Their applications will be considered along with others coming under the category specified in (*b*) and (*c*), *vide* reply to (*d*) (i).

LIST OF OWNERS OF LAND.

Sriyuts—

1. S. Krishnappa, S/o Venkatiah.
2. K. T. Bhashyam Iyengar, S/o K. T. Narasimha Iyengar.
3. Annur Narasimhachar, S/o Ramachar.
4. A. Anantharam Iyengar.
5. A. Srinivasa Iyengar.
6. A. Gopalachar.
7. A. Seshachar, S/o Ramachar.
8. A. Rangaswamy Iyengar, S/o Ramachar.

Sriyuts—

9. A. L. Krishnamachar.
10. A. K. Desikachar, S/o Krishnamachar.
11. M. Krishnaswamy Pillay, S/o Mariappa Pillay.
12. A. Venkatachar.
13. A. Rangachar.
14. A. Ramachar.
15. D. Srinivasachar, S/o Ramachar.
16. A. R. Ramaswamy Iyengar.
17. 1. Nagappa, S/o Mallikarjunappa, 2. Thimmiah, S/o Hemanna, Byrappa *bin* Subbanna
18. 1. Chennaiah, 2. Sm. Akkamma, 3. Voddara Siddaboyi, 4. Sm. Nagamma, *kom* Jonna Gangachari, 5. Abdul Jabbar Saheb, 6. A. Mariappa, 7. City Municipality, 8. A. R. Narasimhiah, 9. Sm. Akkayyamma, 10. Lingamma, 11. Thimmakka, 12 Contractor Kondappa.

ಶ್ರೀ ಎ. ಎಸ್. ನಾರಾಯಣರಾಯರು.—ನನ್ನ (ಡಿ) ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಉತ್ತರವಾಗಿ ತಾವು preference will be given while making allotment to the displaced site owners ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಇದನ್ನು ಈ ವೈಯ್ಯಾಲಿ ಕಾವಲಿಗೂ ಅನುಸರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆಯೋ?

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾನಪ್ಪನವರು.—ಅದರಂತೆ ನಾವು ಈಗಾಗಲೇ ಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲೆಲ್ಲಾ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಅದೇ ಪ್ರಕಾರ ವೈಯ್ಯಾಲಿ ಕಾವಲಿನ ಬಡಾವಣೆಗೂ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಎ. ಎಸ್. ನಾರಾಯಣರಾಯರು.—ಈ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚತಕ್ಕವರು ತಾವೋ ಅಥವಾ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡಿನವರೋ?

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾನಪ್ಪನವರು.—ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡಿನವರೇ ಹಂಚುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಎ. ಎಸ್. ನಾರಾಯಣರಾಯರು.—ಅಲ್ಲ ಈಗ ಲಾಟರಿ ಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಈ ನಿವೇಶನಗಳು ಯಾರ್ಯಾರಿಗೋ ಸಿಕ್ಕಿ ಹೋಗಿ, ಅದರಲ್ಲೂ ಕೇವಲ ಶ್ರೀಮಂತರಾಗಿರತಕ್ಕವರಿಗೆ ದೊರೆತು ಬಡವರಿಗೆ ಏನೂ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತಿಲ್ಲವೆಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ಬೋರ್ಡಿನವರು ತಮಗೆ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆಯೇ? ಮತ್ತು ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೆ ಲಾಟರಿ ಬೇಸಿಸ್ ಪ್ರಕಾರ ಹಂಚತಕ್ಕದ್ದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿ ಅರ್ಹರಾದವರಿಗೆ ಕೊಡುವಂತೆ ಏರ್ಪಾಡು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ತಮ್ಮನ್ನು ಅವರು ಕೇಳಿರುವುದಿಲ್ಲವೇ?

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾನಪ್ಪನವರು.—ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೆ ನಡೆದಿರಬಹುದು. ಹೀಗೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಬದಲು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಒಬ್ಬೊಬ್ಬರ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನೂ ಮತ್ತು ಅರ್ಹತೆಗಳನ್ನು ನೋಡಿಕೊಡುವಾಗ, ಕೆಲವರಿಗೆ ಪಕ್ಷಪಾತ ತೋರಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಉಂಟಾದೀತೆಂದು ಹೀಗೆ ಲಾಟರಿ ಮುಖೇನ ಹಂಚುವುದರಲ್ಲಿ ಬೇಪುಕಾರಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಈ ರೀತಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಶ್ರೀ ಎ. ಎಸ್. ನಾರಾಯಣರಾಯರು.—ನನ್ನ ಎಚ್. ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಉತ್ತರವಾಗಿ ತಾವು ಇತರರ ಅರ್ಜಿಗಳೊಡನೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದೀರಿ. ಅವರಿಗೆ ತಾವೇನೂ ರಿಯಾಯಿತಿ ತೋರಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಇಲ್ಲವೇ?

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾನಪ್ಪನವರು.—ಅದು ಕಷ್ಟದ ವಿಚಾರ. ಅಂಥಾ ಕೇಸುಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ರಿಯಾಯಿತಿ ತೋರಿಸಿದರೂ ತೋರಿಸಬಹುದು.

ಶ್ರೀ ವಿ. ಎಸ್. ನಾರಾಯಣರಾಯರು.—ಈಗ ತಾವು ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿಕ್ಕೊಂಡಿರತಕ್ಕ ಭೂಮಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಆ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಅಕ್ವಿಜಿಷ್ಟ್ ಮೊಬಲಗು 2—3 ವರ್ಷಗಳಾದರೂ ದೊರೆಯದೆ ತೊಂದರೆಯಾಗಿರತಕ್ಕ ಅಂಶ ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ?

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾಸಪ್ಪನವರು—ಇಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಏನಾದರೂ ತಕರಾರಾಗಿ ಹಾಗೆ 2—3 ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಕೋರ್ಟಿನವರ ತೀರ್ಮಾನದ ಬಗ್ಗೆ ನಿಂತಿರಬಹುದೆಂದು ತೋರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ವಿ. ಎಸ್. ನಾರಾಯಣರಾಯರು.—ಹಾಗೆ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಮೇಲೂ ಕೂಡ ಪಾವತಿಯಾಗದೆ ಹೀಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗಿರತಕ್ಕ ನಿದರ್ಶನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನಾನು ತಮ್ಮನ್ನು ಕೇಳುತ್ತಿರುವುದು!

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ದಾಸಪ್ಪನವರು.—ಅಂಥಾ ನಿದರ್ಶನಗಳೇನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ತಾವು ನನ್ನ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರೆ, ಕೂಡಲೆ ಅವುಗಳ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. I would be very glad to have those names and their cases will immediately be settled if the court has decided.

Handing over Government Industrial Concerns to Private Agencies.

*Q.—155. **Sri G. A. ACHARYA** (Bangalore District—General).—

Will the Government be pleased to state :—

(*a*) whether it is their intention to hand over Industrial Concerns of Government to private agencies as mentioned in his speech at the annual meeting of the Mysore Chamber of Commerce by the Chief Minister;

(*b*) the concerns which are intended to be so handed over;

(*c*) whether they will be handed over to individuals or to Joint-Stock Companies;

(*d*) whether any offers have been received so far; if so, how many from inside the State and how many from outside; please state their names;

(*e*) whether the Mysore Government Soap Factory, Porcelain Factory, Electric Factory, Mysore Road Transport Service, are included in the list;

(*f*) whether they will give the widest publicity when inviting offers for transfers;

(*g*) whether it is intended to invite tenders for the concerns?

A.—**The Hon'ble Sri H. C. DASAPPA** (Minister for Finance and Industries).—(*a*) to (*g*) The desirability of gradually transferring the ownership and management of some of the Government industrial concerns to Joint-Stock Companies, is under consideration of Government. No decision has yet been taken in regard to the number or nature of the concerns to be so transferred or the terms and conditions of transfer; nor has any general policy been formulated in the matter.

Sri G. A. ACHARYA.—Is it not necessary that the Government should take immediate decision in the matter?

The Hon'ble Sri H. C. DASAPPA.—It is not quite necessary to take immediate decision. We will take it as and when circumstances arise. We have got to consider so many aspects.

Sri G. A. ACHARYA.—But yesterday the Hon'ble Minister was pleased to state that in case they are to hand over Government Industrial Concerns to private agencies, they hoped that new industries which require finance may be financed by these funds. So is it not desirable at least now to come to a final decision?

The Hon'ble Sri H. C. DASAPPA.—We will come to a final decision; but this is not a case of extreme urgency as though some calamity will happen or some difficulty will arise in case we do not take a decision to-day. I quite realise that a decision has to be taken early.

Sri G. A. ACHARYA.—But in view of the Government requiring funds for very urgent work, is it not one of the sources of getting money?

The Hon'ble Sri H. C. DASAPPA.—I have said so already. I have explained it the other day when questions were put. That was just the object of this move.

ಶ್ರೀ ವಿ. ಎಸ್. ನಾರಾಯಣರಾಯರು (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ).—ತಾವು ಈ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಉತ್ತರ ಒದಗಿಸಿರುವುದರಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ಸಂಸ್ಥಾನದ ಕೆಲವು ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಅಂದರೇ ಈ ಸೋಪ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ, ಪೋರ್ಸಿಲೈನ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು Western Agenciesಗೆ ಕೊಡತಕ್ಕ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಗಳೇನೆಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿಸಲಕ್ಕಾಗುತ್ತದೆಯೇ?

The Hon'ble Sri H. C. DASAPPA.—I am afraid that question does not arise.

ಶ್ರೀ ವಿ. ಎಸ್. ನಾರಾಯಣರಾಯರು.—ಈ ವಿಚಾರ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿದೆಯೆಂದು ಉತ್ತರದಲ್ಲೇ